

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 22 ΙΟΥΝΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ

341

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στη Θήβα. .... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Καρδίτσας. 2

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγνώρισεως παρόδου οδού Στουρνάρας Μυρμηδώνων, στη Λαμία Ν. Φθιώτιδος, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας. .... 3

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας ακινήτων, κειμένων εν Περιστερίω Αττικής (τοποθεσία «Άνω Λόφος», περιοχή «Αγίας Αναστασίας»). .... 4

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ.1272/30278

(1)

Περί ειδοποίησης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στη Θήβα.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε με την αριθ.Π. 3568/2152/14.10.1977 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Πολιτισμού και Επιστημών (ΦΕΚ 404/20.10.77 τ. Δ') στη Θήβα, έδρος Πελοπίδα αριθ. 25 και

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Θηβών με την απόφασή του αριθ. 193/78, για το ακίνητο και τα υπερκείμενα αυτού, όπως φαίνεται στο από 10.1.1977 κτηματολογικό διάγραμμα και το σχετικό κτηματολογικό πίνακα του μηχανικού Μιχ. Μαυραϊδή, θεωρημένο την 19.1.1977 από την αρμοδία Υπηρεσία του ΥΠ. Π.Ε., έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το αριθ. 542630/1.6.79 γραμματίο συστά-

σεως παρακαταθήκης για τέσσερα εκατομμύρια τραχύσιες εξήντα οκτώ χιλιάδες εννιακόσιες εξήντα δρχ. (4.368.960).

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 13 Ιουνίου 1979

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Επιθεωρητής κ.ά.α.

ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Καρδίτσας.

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

#### ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψει τας διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Διατάγματος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθηκαν και ειδικότερον των άρθρων 3 και 70 αυτού, και ιδόντες την υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1/31.1.1979 κοινήν απόφασιν του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί αντικαταστάσεως της υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/1978 αποφάσεως «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β'), την υπ' αριθ. 157/1978 πράξιν του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας, ως και την υπ' αριθ. 41/1979 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού), προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργού, αποφασίσταμεν:

Αρδρὸν μόνον.

Εγκρίνεται η τροποποίησις του ρυμοτομικού σχεδίου Καρδίτσας κατὰ τὰς υπ' αριθ. 396, 398 και 399 οικόδομικά τετραγώνια, ως εμφανίζεται εις το υπό του Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οικισμού τεθεωρημένον διὰ τῆς υπ' αριθ. Γ. 12278/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:2000, τοῦ ἐποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Έργων Υφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Εν Ἀθήναις τῇ 14 Μαΐου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

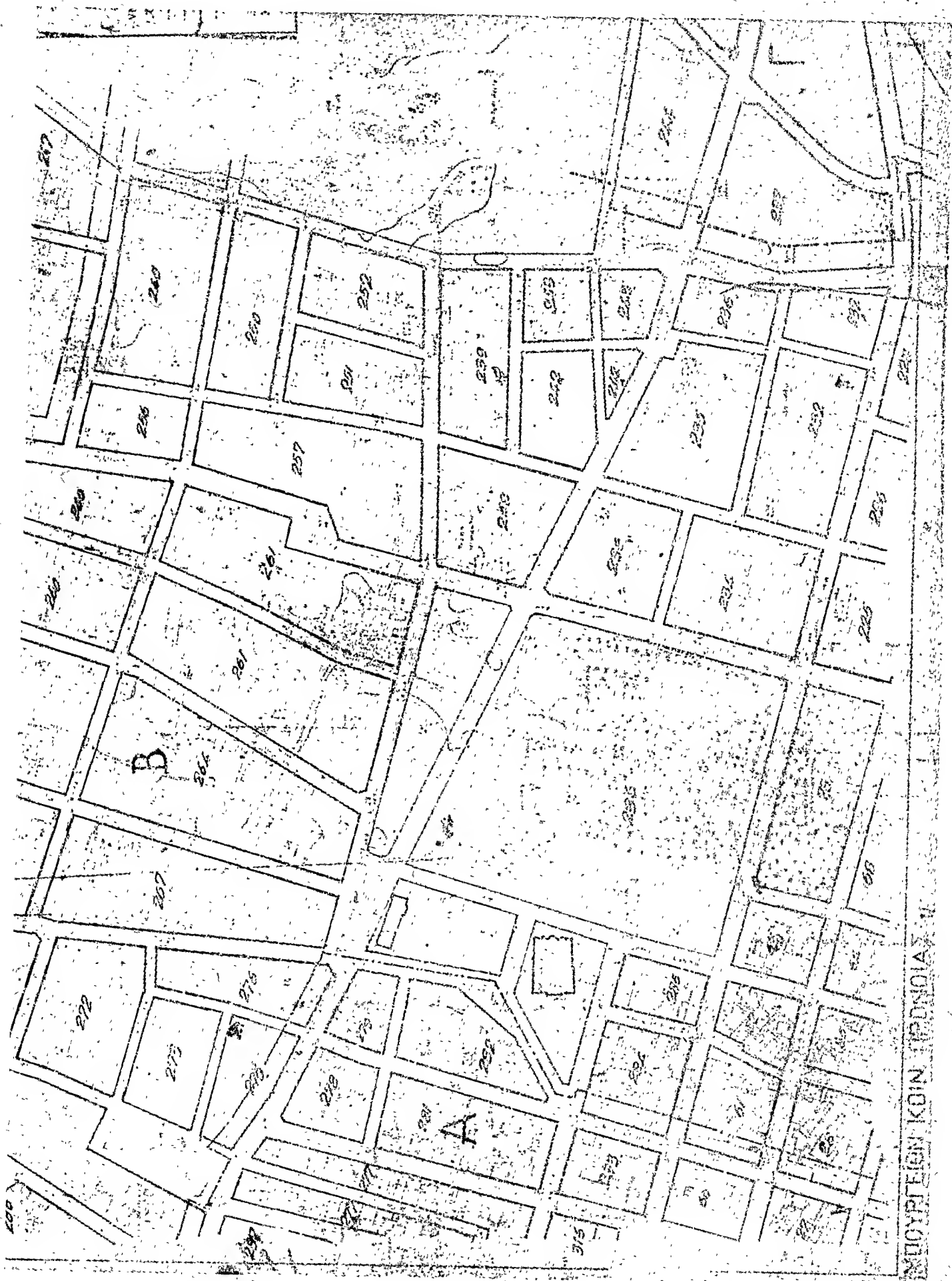
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΚΑΤΑΔΙΟΤΗΧΕΣ



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ  
ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ  
ΑΡΧΑΙΑ ΚΑΤΑΔΙΟΤΗΧΕΣ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ  
ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ  
ΑΡΧΑΙΑ ΚΑΤΑΔΙΟΤΗΧΕΣ





## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ:9. ΤΥ. 6326

(3)

Περί αναγνώρισεως παρόδου οδού Στουρνάρας Μυρμηδόνων, στη Λαμία Ν. Φθιώτιδος, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Σύμφωνα με:

## 1. Τις διατάξεις:

α) Τού από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανέγερσεως αυτών».

β) Τού Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

γ) Τού Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

δ) Την 9/1979 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Νομαρχίας μας.

ε) Την αριθ. ΤΥ. 907/23.3.79 εισήγηση της Δ/νσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Φθιώτιδος.

2. Την από 19.1.1979 αίτηση των Κων/ντίνας και Χριστοφόρου Παπαχρήστου.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας: α) 1334/2.3. 1917 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Λαμίας Ίωάν. Παπακυριτσπούλου και β) το αριθ. 10539/30.12.1953 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Λαμίας Δ. Σπ. Ροζή, από τους οποίους προκύπτει ότι η πάροδος οδού Στουρνάρα και Μυρμηδόνων υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Κων/νου Καραδήμα.

5. Το από 26.9.39 ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Λαμίας υπό στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Α, άποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η παρόδου οδού Στουρνάρα και Μυρμηδόνων στη Λαμία, υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923, και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Η οδός (πάροδος) αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχέδιο-γράμμα του Αρχιτ. Μηχανικού Κων/νου Καραδήμα.

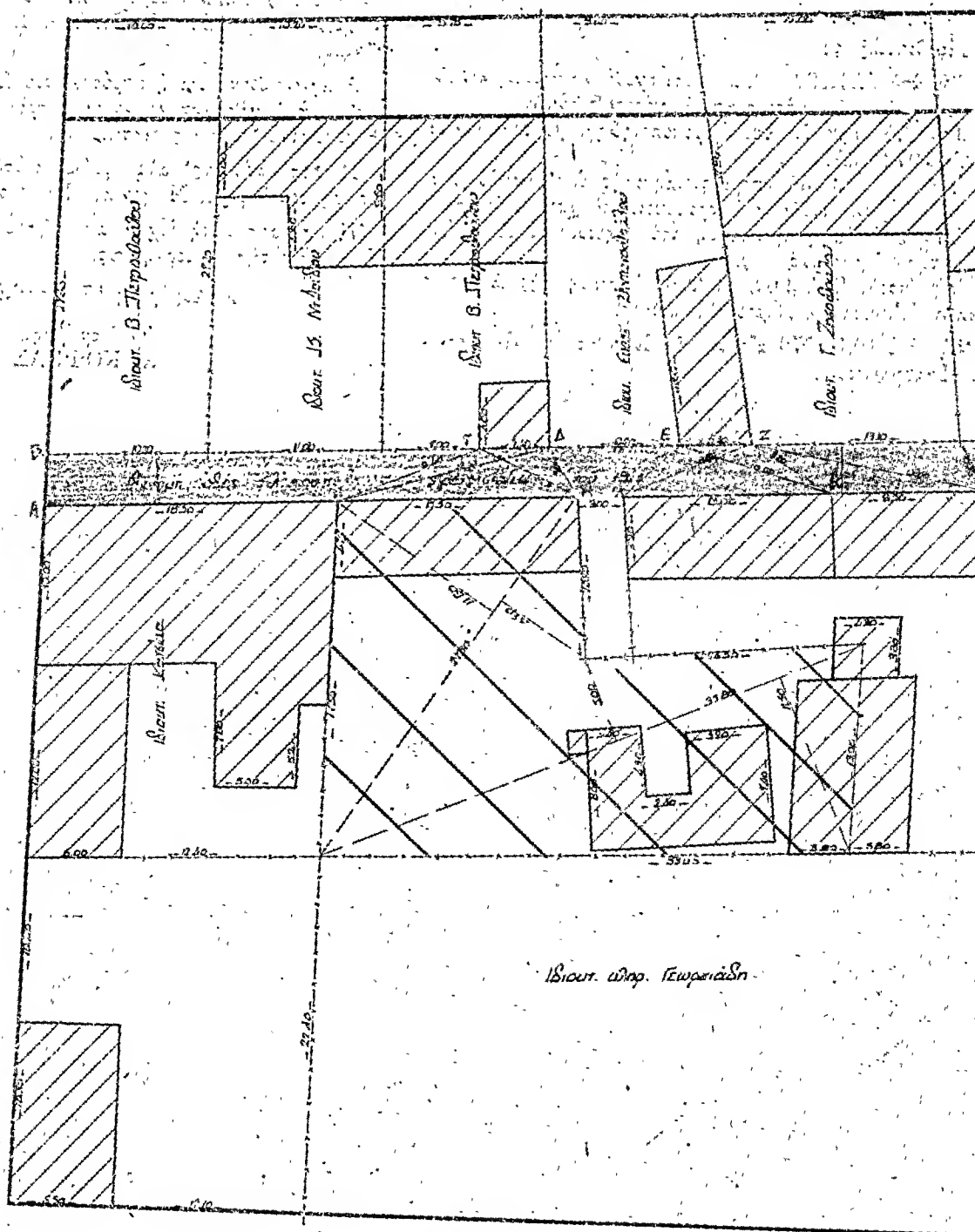
Η απόφαση αυτή ισχύει από της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Εν Λαμία τη 17 Απριλίου 1979

Ο Νομάρχης  
Κ. ΚΟΪΚΑΣ

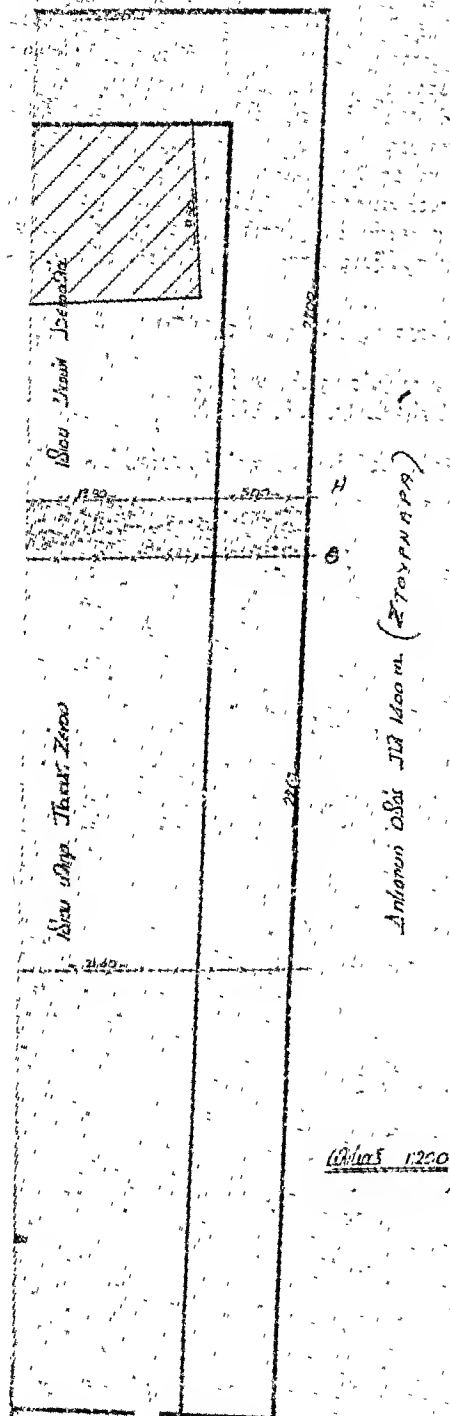
Αντικριστή οδός πρὸς 500 m

Αντικριστή οδός πρὸς 1200 m (αὐτοκινητόδρομος)

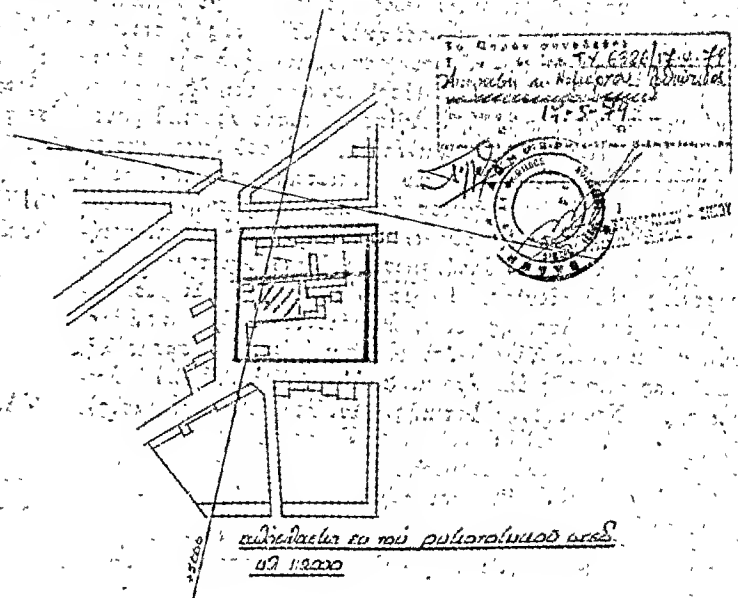


Προσ. ἀπορ. Γεωγραφ. ὁδ.

Αντικριστή οδός πρὸς 1200 m



Προσδιορισμός Σημειώσεων  
 επιβεβαιώνεται με βάση τις μετρήσεις και  
 τα δεδομένα της μελέτης  
 Δρ. Α. Α. Α.



ΟΔΟΣ ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1923

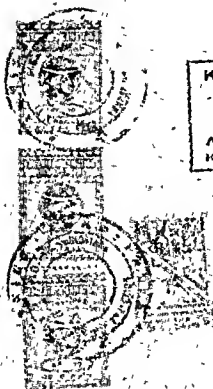
ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Α

ΟΔΟΣ ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1923

Λαμία - Ιανουάριος 1973

Ο. Γ. Γ. Γ.

ΚΩΣΤΑΣ Γ. ΚΑΡΑΔΗΜΑΣ  
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΑΠΛ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΟΥ ΕΚΡΑΤΣ  
 ΛΑΜΙΑ  
 ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ 33 ΤΗΛ. 25475



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας ἀκινήτων, κειμένων ἐν Περιστερίῳ Ἀττικῆς, (τοποθεσία «Ἄνω Λόφος», περιοχὴ «Ἀγίας Ἀναστασίας»).

Ἡ Δέσποινα θυγάτηρ Ἀλεξάνδρου Παπαδοπούλου (σύζυγος Διονυσίου Ζητιμάτου) καὶ ἡ Γεωργία θυγάτηρ Ἀλεξάνδρου Παπαδοπούλου νῦν σύζυγος Εὐαγγέλου Σοφοῦ, κάτοικοι Περιστερίου Ἀττικῆς (ὁδὸς Ἀνακρέοντος καὶ Πατριάρχου Σεργίου ἀριθμὸς 39), εἰδοποιοῦν ὅσους ἔχουν ἢ ἀξιοῦν δικαιώματα κυριότητος καὶ τοὺς ἐνυποθήκους δανειστὰς ἢ τρίτους γενικῶς διεκδικητὰς ἐπὶ τῶν ρυμοτομουμένων διὰ τὴν διάνοξιν τῆς ὁδοῦ Ἀνακρέοντος ἐν Περιστερίῳ Ἀττικῆς, τοποθεσία «Ἄνω Λόφος», περιοχὴ «Ἀγίας Ἀναστασίας» καὶ μετὰ τῶν Ο.Τ. 1804—1805 ἀκινήτων, ὑπὸ τοῦ ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ πολεοδομικοῦ σχεδίου Περιστερίου διὰ τοῦ ἀπὸ 6 Σεπτεμβρίου 1971 διατάγματος ὅτι, κατ' ἐφαρμογὴν τῆς ὑπ' ἀριθμ. 148/26.9.1975 πράξεως προκύρωσεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας τῆς Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας (Τμήμα Β') Δυτικοῦ Διαμερίσματος Νομαρχίας Ἀττικῆς, ἐν ᾗ ἀναφέρονται ταῦτα ὄντα διηρημένως ἰδιοκτησίᾳ τῶν Ὄττο Ναζὲ καὶ Ἡλία Καραμανλῆ, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 28410/1604/9.9.1978 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς (Δυτικοῦ Διαμερίσματος),

καὶ τῆς καθορισάσης αὐτῶν ὁριστικὴν τιμὴν μονάδος ἀποζημιώσεως δρχ. 3.800 ἀνὰ μ<sup>2</sup> ὑπ' ἀριθμ. 4072/1979 ἀποφάσεως τοῦ Ἐφετερίου Ἀθηνῶν, παρακατέδωσαν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Κεντρικὴ Ὑπηρεσία Ἀθηνῶν), κατὰ τὰς ἐνδείξεις τῆς ἀνωτέρω πράξεως ἀναλογισμοῦ δι' ἀποζημιώσιν ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως 30,00 μ<sup>2</sup> δρχ. 114.000 καὶ δι' ἑτέραν ὁμοίαν 66,40 μ<sup>2</sup> δρχ. 252.320, ἀποδοτέας εἰς τοὺς ἀναγνωρισθήμενους δικαιούχους ταύτης διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως. Διὰ τὰς παρακαταθέσεις ταύτας ἐξεδόθησαν τὰ ὑπ' ἀριθμ. 543962/9.6.79 καὶ 543963/9.6.79 γραμμᾶτια συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ προειρημένου Ταμείου, τὸ πρῶτον δρχ. 114.000, ἀντιστοιχοῦσας εἰς τὴν ἀξίαν ἐκτάσεως 30,00 μ<sup>2</sup> καὶ τὸ δεύτερον δρχ. 252.320, ἀντιστοιχοῦσας εἰς τὴν ἀξίαν ἐκτάσεως 66,40 μ<sup>2</sup> ἐπὶ τὴν διὰ τῆς ἀνωτέρω Ἐφετεριακῆς ἀποφάσεως καθορισθεῖσαν δι' ἀμφοτέρας τὰς ἐκτάσεις ὁριστικὴν τιμὴν μονάδος δρχ. 3.800 ἀνὰ μ<sup>2</sup>, τὰ ὅποια κατετέθησαν εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Ἀθηνῶν Κων/νον Ἀθ. Σπανόπουλον, παρ' οὗ συνετάγησαν ἀντιστοίχως αἱ ὑπ' ἀριθμ. 3171/79 καὶ 3172/79 πράξεις καταθέσεως αὐτῶ τῶν γραμμάτων τούτων.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 15 Ἰουνίου 1979

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Θ. ΣΠΑΝΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. 35073/79 τοῦ ἸΟ' Δημ. Ταμείου Ἀθηνῶν).